



TRENDSTONE

YOUR SECOND HOME

DE MODULAIRE BOUWMETHODES

- LIGHT STEEL FRAMING & HOUTSKELETBOUW
- 100% MAATWERK
- DUURZAAM, MODULAIR & CIRCULAIR



**BEL VOOR MEER
INFORMATIE**

+31 (0) 85 06 06 614
www.trendstonesecondhomes.nl
Visbystraat 27
7418 BE Deventer

TRENDSTONE

YOUR SECOND HOME



Trendstone is een bedrijf dat inspeelt op de toenemende vraag naar flexibele en semi-permanente woningen. Onze focus ligt op het bieden van duurzame en modulaire woonoplossingen door middel van innovatieve bouwmethoden en technologieën. We begrijpen dat het creëren van een thuis meer is dan alleen een huis bouwen en daarom bieden we een totaalconcept dat verder gaat dan alleen de woning zelf.

Onze modulaire woonoplossingen zijn ontworpen om aan te sluiten bij de behoeften van moderne huiseigenaren en bieden flexibiliteit, duurzaamheid en kwaliteit. Dit betekent dat onze woningen gemakkelijk kunnen worden aangepast aan verschillende wensen en situaties, bijvoorbeeld bij verandering van gezinssamenstelling of verhuizing naar een andere locatie. Natuurlijk worden alle woningen gebouwd conform het Bouwbesluit en voldoen aan de BENG-norm.



Benieuwd naar onze slimme oplossingen en creatieve ontwerpen? Bekijk dan nu de 'Trendstone bouwmethodes' brochure en laat je verrassen door de mogelijkheden die we te bieden hebben.

Houtskeletbouw

Houtskeletbouw is een bouwmethode waarbij de dragende constructie van een gebouw bestaat uit houten balken en panelen die op een prefab wijze worden gefabriceerd en vervolgens op locatie worden geassembleerd. De houten balken vormen het skelet van het gebouw en worden met elkaar verbonden door tand- en groefverbindingen, spijkers of schroeven. De holtes tussen de houten balken worden opgevuld met isolatiemateriaal, zoals glasvezel, schuim of cellulose. Het gebruik van isolatiemateriaal zorgt voor een hoge energie-efficiëntie en een comfortabel binnenklimaat.



Houtskeletbouw is een milieuvriendelijke bouwmethode omdat hout een duurzaam materiaal is en omdat er minder energie nodig is tijdens de bouw. Bovendien is houtskeletbouw snel en efficiënt omdat de panelen vooraf in een fabriek worden geproduceerd en op locatie worden gemonteerd. Houtskeletbouw biedt ook flexibiliteit in het ontwerp van het gebouw, omdat de houten balken kunnen worden aangepast aan de specifieke eisen van het ontwerp en de bouwlocatie.



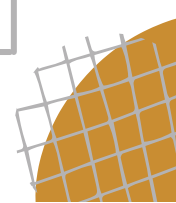
Houtskeletbouw heeft een aantal voordelen ten opzichte van traditionele bouwmethoden, waaronder een snellere bouwtijd, een lichtgewicht constructie en een goede isolatie. Bovendien is houtskeletbouw een veilige en duurzame bouwmethode die voldoet aan alle wettelijke bouwvoorschriften.





Voordelen van houtskeletbouw

Er zijn verschillende voordelen verbonden aan houtskeletbouw:

- 1. Duurzaamheid:** hout is een hernieuwbaar bouw materiaal dat CO2 opneemt uit de atmosfeer. Dit draagt bij aan een lagere carbon footprint van het gebouw en de bouwsector.
 - 2. Energie-efficiëntie:** Houtskeletbouw biedt uitstekende isolatie-eigenschappen, waardoor minder energie nodig is voor verwarming en koeling van het gebouw.
 - 3. Korte bouw tijd:** Houtskeletbouw maakt gebruik van geprefabriceerde panelen en bouwelementen, waardoor de bouw tijd aanzienlijk korter is dan bij traditionele bouwmethoden
 - 4. Lagere bouwkosten:** Houtskeletbouw vereist minder zware funderingseisen en minder zware machines, waardoor de bouwkosten lager kunnen zijn.
 - 5. Flexibiliteit:** Houtskeletbouw maakt het mogelijk om een breed scala aan ontwerpen te realiseren en biedt veel flexibiliteit bij aanpassingen en uitbreidingen.
 - 6. Milieuvriendelijk:** Houtskeletbouw produceert minder afval en veroorzaakt minder vervuiling dan traditionele bouwmethoden.
 - 7. Gezondheid:** Hout heeft een positief effect op de luchtkwaliteit in het gebouw en draagt bij aan een gezonder binnenklimaat.
 - 8. Lichtgewicht:** Houtskeletbouw is lichter dan traditionele bouwmethoden, waardoor de belasting op de fundering en het transport van materialen verminderd wordt.
- 



Specificaties

Houtskeletbouw is een bouwmethode waarbij de dragende constructie van het gebouw bestaat uit houten balken en panelen. Hieronder volgen enkele specificaties van houtskeletbouw:

- 1. Materiaal:** Houten balken en platen vormen de structuur van het gebouw. Deze worden verbonden door tand- en groefverbindingen, spijkers of schroeven. Het gebruikte hout kan variëren afhankelijk van de beschikbaarheid, de gewenste sterkte en de lokale bouwvoorschriften.
- 2. Isolatie:** De holtes tussen de houten balken worden opgevuld met isolatiemateriaal, zoals glasvezel, schuim of cellulose. Dit zorgt voor een hoge energie-efficiëntie en een comfortabel binnenklimaat.
- 3. Bekleding:** Het houten skelet wordt afgewerkt met plaatmateriaal, zoals OSB, gipsplaat of houten panelen, die dienen als wand- en plafondbekleding.
- 4. Daken en vloeren:** De dakconstructie van houtskeletbouw kan bestaan uit spanten of dakbalken die ondersteund worden door de houten muurplaten. Vloeren worden vaak opgebouwd uit houten balken en platen die opgevuld zijn met isolatiemateriaal.
- 5. Installaties:** Houtskeletbouw biedt ruimte voor de integratie van elektrische, sanitair- en HVAC-installaties. Deze kunnen worden ingebouwd in de wanden en plafonds van het gebouw.
- 6. Brandveiligheid:** Houtskeletbouw is veilig en voldoet aan alle wettelijke brandveiligheidseisen. Het hout is behandeld met brandvertragende middelen om de vuurbestendigheid te verbeteren.



Maatvoering

De maten van houtskeletbouw kunnen variëren afhankelijk van de grootte van het gebouw, de gewenste indeling en de lokale bouwvoorschriften. Hieronder volgen enkele algemene specificaties van houtskeletbouw:

- 1. Wanddikte:** De wanddikte van een houtskeletbouw kan variëren tussen 140 en 300 mm, afhankelijk van de gewenste isolatiewaarde. Standaardmaten zijn 140 mm, 170 mm, 220 mm en 270 mm.
- 2. Balken en stijlen:** De dikte van de houten balken en stijlen kan variëren tussen 38 mm en 300 mm, afhankelijk van de belasting en de overspanning. Standaardmaten zijn 38x89 mm, 38x140 mm, 38x184 mm en 38x235 mm.
- 3. Vloerhoogte:** De vloerhoogte van een houtskeletbouw is meestal vergelijkbaar met die van traditionele bouwmethoden en kan variëren van 2,4 m tot 3,0 m, afhankelijk van de lokale bouwvoorschriften en de voorkeur van de bouwer.
- 4. Paneelafmetingen:** Houten wandpanelen en dakpanelen worden meestal geprefabriceerd in standaardmaten en vervolgens ter plaatse geassembleerd. De paneelafmetingen variëren afhankelijk van de fabrikant en het ontwerp van het gebouw, maar typische maten zijn 2440 x 1220 mm en 3050 x 1220 mm.
- 5. Dakhelling:** De dakhelling van een houtskeletbouw kan variëren afhankelijk van het ontwerp van het gebouw en de lokale bouwvoorschriften. Typische dakhellingen variëren tussen 15 en 45 graden.



Light steel framing

Light steel framing (LSF) is een bouwmethode waarbij lichte stalen profielen worden gebruikt om een gebouw te construeren. Deze profielen worden gemaakt van dunne platen van koudgewalst staal die zijn gevormd tot C- of U-vormige profielen. Deze profielen worden vervolgens samengevoegd om een skeletstructuur te vormen, waarop vervolgens de rest van het gebouw kan worden gebouwd.

Het gebruik van LSF biedt een aantal voordelen ten opzichte van traditionele bouwmethoden. Zo zijn de stalen profielen licht en gemakkelijk te hanteren, waardoor de bouwtijd kan worden verkort en de arbeidskosten kunnen worden verlaagd. Daarnaast is LSF relatief goedkoop en duurzaam, omdat het gebruik van staal een langere levensduur heeft dan andere bouwmaterialen.



Houtskeletbouw is een milieuvriendelijke bouwmethode omdat hout een duurzaam materiaal is en omdat er minder energie nodig is tijdens de bouw. Bovendien is houtskeletbouw snel en efficiënt omdat de panelen vooraf in een fabriek worden geproduceerd en op locatie worden gemonteerd. Houtskeletbouw biedt ook flexibiliteit in het ontwerp van het gebouw, omdat de houten balken kunnen worden aangepast aan de specifieke eisen van het ontwerp en de bouwlocatie.

Houtskeletbouw heeft een aantal voordelen ten opzichte van traditionele bouwmethoden, waaronder een snellere bouwtijd, een lichtgewicht constructie en een goede isolatie. Bovendien is houtskeletbouw een veilige en duurzame bouwmethode die voldoet aan alle wettelijke bouwvoorschriften.





Voordelen van licht steel framing

Er zijn verschillende voordelen verbonden aan licht steel framing:

- 1. Duurzaamheid:** Light steel framing is een duurzame bouwmethode omdat het gebruik maakt van gerecyclede materialen en weinig afval produceert tijdens het bouwproces.
 - 2. Snelheid van bouwen:** Het bouwen van een light steel framing woning gaat relatief snel omdat de meeste onderdelen prefab worden gemaakt en op de bouwplaats snel in elkaar gezet kunnen worden.
 - 3. Flexibiliteit:** Light steel framing biedt veel ontwerpmogelijkheden en kan gemakkelijk aangepast worden aan verschillende bouwstijlen en afmetingen.
 - 4. Sterkte:** Light steel framing constructies zijn zeer sterk en bestand tegen verschillende soorten belastingen zoals wind, sneeuw en aardbevingen.
 - 5. Kostenbesparend:** Doordat de constructie van een light steel framing woning licht is, kunnen funderings- en transportkosten bespaard worden. Bovendien is er minder materiaal nodig voor de constructie zelf.
 - 6. Milieuvriendelijk:** Light steel framing produceert weinig afval en maakt gebruik van gerecyclede materialen, wat de impact op het milieu vermindert.
 - 7. Energie-efficiënt:** Door de hoge isolatiewaarde van de gebruikte materialen kan er in een light steel framing woning veel energie bespaard worden op verwarming en koeling.
- 



Specificaties

Light steel framing is een moderne en duurzame bouwmethode die gebruik maakt van lichte metalen profielen. Hieronder vind je enkele specificaties van light steel framing:

- **Constructie:** De lichte metalen profielen worden gebruikt voor het frame van de constructie van de woning of het gebouw. Hierbij worden de profielen samengevoegd met schroeven en/of klinknagels, en wordt de constructie afgewerkt met platen of panelen.
- **Gewicht:** Het lichte gewicht van de metalen profielen maakt het mogelijk om sneller en efficiënter te bouwen dan met traditionele bouwmethoden. Daarnaast maakt het lichte gewicht het ook mogelijk om de constructie te verplaatsen of aan te passen zonder grote verbouwingen.
- **Sterkte:** Ondanks het lichte gewicht zijn de metalen profielen zeer sterk en duurzaam. Ze bieden een uitstekende weerstand tegen belastingen en spanningen, en zijn bestand tegen vocht, schimmels en insecten.
- **Isolatie:** Light steel framing is goed geïsoleerd en biedt een hoog energierendement. Het is mogelijk om verschillende soorten isolatiemateriaal te gebruiken, zoals glaswol, steenwol, cellulose, of polyurethaanschuim.
- **Brandveiligheid:** Light steel framing biedt een uitstekende brandveiligheid. De metalen profielen hebben een hoge smeltdrempel en zijn niet ontvlambaar. Hierdoor wordt de verspreiding van vuur beperkt en wordt de veiligheid van bewoners of gebruikers van het gebouw verhoogd.
- **Afwerking:** Het is mogelijk om light steel framing af te werken met verschillende materialen, zoals hout, metselwerk, gevelpanelen, of stucwerk. Hierdoor kan de constructie aangepast worden aan de gewenste stijl of uitstraling.



Maatvoering

De maatvoering van light steel framing (LSF) kan variëren afhankelijk van de specifieke ontwerp- en constructie-eisen van het gebouw. Over het algemeen worden echter standaardmaten gebruikt voor de stalen profielen die worden gebruikt in LSF-constructies. Enkele voorbeelden van standaardmaten zijn:

- C-profielen: deze hebben vaak een breedte van 50 tot 150 mm en een hoogte van 50 tot 300 mm.
- U-profielen: deze hebben vaak een breedte van 50 tot 300 mm en een hoogte van 75 tot 300 mm.

Deze profielen kunnen worden samengevoegd om muur- en vloerpanelen te vormen van verschillende diktes, afhankelijk van de constructie-eisen en isolatievereisten van het gebouw. Typische paneeldiktes variëren van 90 tot 300 mm.

De afmetingen van LSF-constructies zijn ook afhankelijk van de toepassing en het ontwerp. Voor woningbouw worden bijvoorbeeld vaak standaardafmetingen gebruikt voor vloeroppervlakken, zoals 3 meter bij 6 meter, 4 meter bij 8 meter of 5 meter bij 10 meter





TRENDSTONE
YOUR SECOND HOME

